Demande de réalisation ou modification d'un

Raccordement Groupé

au Réseau Public de Distribution géré par Strasbourg Électricité Réseaux

---

Ensemble immobilier collectif
ou
Lotissement habitation ou tertiaire
ou
Z.A., Z.A.C., Z.I.

SER-FOR-RAC-GRP

Résumé

Ce document fait partie des éléments constitutifs du dossier de demande de raccordement. Il présente les différentes fiches techniques à remplir dans le cadre d'une demande de raccordement d'installations de consommation sur le réseau public de distribution géré par le Distributeur Strasbourg Électricité Réseaux pour un ensemble immobilier collectif, lotissement habitation et/ou tertiaire, Z.A., Z.I., Z.A.C.

Le dossier de demande de raccordement permet au Distributeur Strasbourg Électricité Réseaux d'effectuer l'étude de raccordement de l'Installation et d'établir une proposition de raccordement au demandeur.

Version	Date de la version	Nature de la modification
V0	06 août 2009	Création du document
V1	09 juillet 2010	Mise à jour du document
V2	30 septembre 2011	Mise à jour du document. Ajout de la possibilité de demander une étude exploratoire.
V3	25 septembre 2012	Mise à jour du document
V4	25 juin 2014	Ajout du mode de distribution à indiquer par le demandeur + modifications mineures
V5	26 Août 2015	Précisions sur le type de viabilisation souhaitée
V6	2 mai 2017	Prise en compte de la nouvelle dénomination sociale Strasbourg Électricité Réseaux
V7	15 mars 2022	Ajout du nombre de places de parking
V8	17 novembre 2023	Ajout possibilité demande Etude Impact Projet Réseau

Pour nous permettre d'établir une Proposition Technique et Financière de raccordement

nous vous recommandons de formuler votre demande sur notre Portail Raccordement à l'adresse :

https://rachel.strasbourg-electricite-reseaux.fr

**Vous pourrez ainsi ajouter vos documents à votre rythme,
et suivre l'avancement de votre dossier à tout moment.**

Si vous ne souhaitez pas utiliser le Portail Raccordement :
Vous pouvez également nous retourner par courrier le présent formulaire dûment complété (éventuellement avec l'aide de votre installateur électricien ou BE) **accompagné obligatoirement des pièces suivantes :**

- **Plan permettant la localisation de votre parcelle** (par exemple plan cadastral disponible sur www.cadastre.gouv.fr ou fourni lors de votre demande d'autorisation d'urbanisme)
- **Plan de masse concernant votre projet** (au format DWG si plan informatique)
- **Copie de l'autorisation d'urbanisme accordée (permis de construire, permis de démolir, permis d'aménager…) si votre projet y est soumis.**
- **Plan détaillé des niveaux** (dans le cas d'une viabilisation avec branchement privé)

à l'adresse suivante :

Strasbourg Électricité Réseaux
AGIRR - Guichet Raccordement
67932 STRASBOURG CEDEX 9

Email : grd-contact@strasbourg-electricite-reseaux.fr

Pour toute information complémentaire, veuillez contacter notre Accueil Raccordement au 03 88 18 74 50.

Le dimensionnement des ouvrages électriques sera déterminé sur la base des éléments déclarés par le Promoteur.

La première étude n'est pas facturée, tout devis supplémentaire (modification du nombre de points de fourniture, de l'emplacement du coffret, etc …) demandé sur le même objet et dans un délai de 1 an est facturé selon les modalités du catalogue de prestations de Strasbourg Électricité Réseaux
(Catalogue disponible sur le site www.strasbourg-electricite-reseaux.fr).

SOMMAIRE

1 Identification du projet 4
2 Bénéficiaire du raccordement (maitre d'ouvrage) : 6
3 Demandeur du raccordement (si différent du Maître d'ouvrage) 7
4 Prestataires du maitre d'ouvrage 8
5 Demande d'étude et certification des données 9
6 Information concernant l'autorisation d'urbanisme 10
7 Fiche pour la desserte verticale d'immeubles résidentiels ou mixtes 11
7.1 Informations obligatoires pour le raccordement des immeubles résidentiels ou mixtes 12
7.2 Informations complémentaires pour le raccordement des immeubles résidentiels ou mixtes 13
8 Fiche pour la desserte verticale d'immeubles tertiaires ou industriels 14
8.1 Informations obligatoires pour le raccordement des immeubles tertiaires ou industriels 15
8.2 Informations complémentaires pour le raccordement des immeubles tertiaires ou industriels 16
9 Fiche pour la desserte horizontale de lotissements résidentiels 17
10 Fiche pour la desserte horizontale de zones tertiaires, industrielles, ZAC 18
11 Signature de la demande 19
ANNEXE 1 : Récapitulatif des pièces à joindre à votre demande 20
ANNEXE 2 : Paliers techniques BT 21

1 Identification du projet

Nom du projet immobilier :	
Localisation du projet	Adresse : Code Postal : Commune :
Type de travaux demandés	☐ viabilisation lotissement d'habitation *(pages 2, 3, 4, 5, 6, 7 et 11 à compléter)* ☐ viabilisation zone *(pages 2, 3, 4, 5, 6, 7 et 12 à compléter)* Préciser : ☐ zone d'activité (ZA) ☐ zone d'activité concertée (ZAC) ☐ zone industrielle (ZI) ☐ raccordement immeuble tertiaire ou industriel *(pages 2, 3, 4, 5, 6, 7, 9 et 10 à remplir)* L'immeuble est situé dans une : ZA ☐ ZAC ☐ ZI ☐ Nom du secteur d'aménagement : …… ☐ raccordement immeuble résidentiel ou mixte *(pages 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8 et 10 à compléter)* L'immeuble est situé dans un lotissement : oui ☐ non ☐ Nom du lotissement : ……
Nature des travaux demandés	☐ pose de réseau sans coffret de branchement et sans branchement privé[1] (électrification d'une zone) ☐ pose de réseau avec coffrets de branchement et sans branchement privé[1] (électrification d'une zone) ☐ raccordement avec coffrets de branchement et avec branchement privé[1] (électrification d'un immeuble)
Pour ce projet, je suis :	☐ aménageur de la zone ☐ constructeur (si oui, préciser les parcelles)

1 Le branchement privé comprend les colonnes électriques, les dérivations, les compteurs et les disjoncteurs de branchement

2 Bénéficiaire du raccordement (maitre d'ouvrage) :

Nom de la société				
Adresse				
Code Postal – Ville – Pays				
Interlocuteur (Nom, Prénom)				
Téléphone, Fax, E-mail	Tél :	Tél Portable :	Fax :	E-mail **(fortement conseillée)** :
SIREN				
CODE APE				
Immatriculé au RCS de : (ville + numéro)				
Adresse de facturation (si différente du bénéficiaire)				

3 Demandeur du raccordement (si différent du Maître d'ouvrage)

Nom de la société	
Nom de l'agence / succursale	
Adresse	
Code Postal – Ville – Pays	
Interlocuteur (Nom, Prénom)	
Téléphone, Fax, E-mail	Tél : Tél Portable : Fax : E-mail **(fortement conseillée)** :
SIREN	
CODE APE	
Immatriculé au RCS de : (ville + numéro)	
Le demandeur agit	☐ Pour son propre compte ☐ En tant que mandataire du Maître d'Ouvrage désigné ci-dessus (fournir une autorisation et/ou un mandat)

4 Prestataires du maitre d'ouvrage

Architecte	Raison Sociale : Nom de l'interlocuteur : Fonction : Adresse : Commune : Code postal : Tél : Tél Portable : Fax : E-mail :
Bureau d'Études	Raison Sociale : Nom de l'interlocuteur : Fonction : Adresse : Commune : Code postal : Tél : Tél Portable : Fax : E-mail :
Électricien	Raison Sociale : Nom de l'interlocuteur : Fonction : Adresse : Commune : Code postal : Tél : Tél Portable : Fax : E-mail :
Constructeur	Raison Sociale : Nom de l'interlocuteur : Fonction : Adresse : Commune : Code postal : Tél : Tél Portable : Fax : E-mail :

Autres Prestataires	Raison Sociale : Nom de l'interlocuteur : Fonction : Adresse : Commune : Code postal : Tél : Tél Portable : Fax : E-mail :

5 Demande d'étude et certification des données

Je demande une étude de <u>raccordement</u> au réseau Public de Distribution

☐ OUI ☐ NON

Je dispose des éléments d'informations nécessaires concernant l'autorisation d'urbanisme demandée ci-dessous.

Je prends note que selon les textes :

- La première étude n'est pas facturée, tout devis supplémentaire demandé sur le même objet et dans un délai de 1 an est facturé selon les modalités du catalogue de prestations de Strasbourg Électricité Réseaux (catalogue disponible sur le site www.strasbourg-electricite-reseaux.fr).
- Strasbourg Électricité Réseaux me fera parvenir une Proposition Technique et Financière relative à la part des équipements à ma charge,
- Strasbourg Électricité Réseaux transmettra à la Commune concernée par mon projet, une Proposition Technique et Financière relative à la part des équipements publics à la charge de la collectivité.

<u>OU</u>

Pour évaluer les coûts d'électrification de mon projet, je demande (cochez 1 option de votre choix) : ☐ soit une **<u>Etude Impact Projet Réseau</u>** ☐ soit une **<u>Étude de raccordement avant complétude</u>**	☐ OUI (seulement si j'ai coché NON à l'offre de raccordement) ☐ NON
Je souhaite seulement obtenir des informations quant à la viabilisation électrique de mon projet et ne dispose pas des informations nécessaires concernant l'Autorisation d'Urbanisme requise. Je prends note que Strasbourg Électricité Réseaux me fera parvenir un devis préalable à la réalisation de l'une de ces études de raccordement, que je devrai retourner revêtue de mon accord et accompagnée du paiement correspondant. La procédure de traitement de ces études est décrite dans la Documentation Technique de Référence de Strasbourg Électricité Réseaux.	
Une offre de raccordement - ou une étude Impact Projet Réseau - ou une étude de raccordement avant complétude a-t-elle déjà été réalisée pour ce projet ?	☐ NON ☐ OUI numéro d'affaire du dossier :

***Nota** : Pour toute autre situation non prévue par le présent document, merci de joindre un courrier explicatif précisant votre demande.*

6 Information concernant l'autorisation d'urbanisme

☐ OUI, ce projet nécessite une Autorisation d'Urbanisme *(permis de construire, permis d'aménager, déclaration préalable, etc)* **Si oui :** Numéro de l'Autorisation d'Urbanisme : …… Date de dépôt de l'Autorisation d'Urbanisme : ..…….…… **Joindre obligatoirement la copie de la notification de l'autorisation d'urbanisme <u>accordée</u>**
☐ NON, ce projet ne nécessite pas d'Autorisation d'Urbanisme.

7 Fiche pour la desserte verticale d'immeubles résidentiels ou mixtes

(Logements + commerces + services généraux)

IMMEUBLE N° : Nombre de colonnes montantes :	Si Production d'énergie Électrique : Type de production : (Photovoltaïque, géothermie, hydraulique, etc.) Puissance Produite : kW Veuillez compléter par la fiche de collecte détaillée pour les producteurs, disponible sur le site www.es-reseaux.fr.
NATURE DE LA CONSTRUCTION : **Neuve** ☐ **Rénovation** ☐	**MODE DE CHAUFFAGE :** ☐ **électrique** ☐ **Autre :** *Si présence d'une pompe à chaleur ou d'une climatisation, veuillez remplir le cadre « Équipement » en fin de document*

N° Cage	Etage	Logements[2]			Services généraux					Activité tertiaire			
		T1/T2 S ≤ 35 m² P ≤ 9 kVA mono	T3 à T5 35 ≤ S ≤ 100 m² P ≤ 9 kVA mono	T6 et plus S ≥ 100m² P ≤ 12 kVA mono	P ≤ 12 kVA mono	P ≤ 18 kVA tri	P ≤ 36 kVA tri	P > 36 kVA tri		N° lot	Surface (m²)	Segment d'activité (bureau, commerce, médical)	Puissance* (kVA)
		Nbre	Nbre	Nbre	Nbre	Nbre	Nbre	Nbre	P (kVA)				

Nombre de places de parking :

2 Les logements qui nécessitent un palier de puissance supérieur à 12 kVA mono peuvent bénéficier d'un palier 18 ou 36 kVA tri. Veuillez identifier le ou les logements concernés et préciser le palier de puissance souhaité pour ces habitations. Les différents paliers de puissance disponibles sont décrits dans l'annexe jointe en fin de document. Conformément à la norme NFC 14-100 et préalablement à toute réalisation des ouvrages en immeuble, le Maitre d'ouvrage de la construction constituera un dossier de branchement qui sera transmis à Strasbourg Électricité Réseaux pour instruction.

Nota : *Le nombre de logements sera précisé par bâtiment, cage d'escalier et étage. Pour les immeubles comportant plus de 10 étages, la description sera faite sur une fiche annexe selon ce mode de présentation. Les Puissances du tableau correspondent aux paliers techniques du barème de raccordement du distributeur Strasbourg Électricité Réseaux.*

7.1 Informations obligatoires pour le raccordement des immeubles résidentiels ou mixtes

CHOIX DU MODE DE DISTRIBUTION
Aménagements dédiés aux installations de branchement intérieures (distribution colonnes et dérivations) Conformément aux exigences de la NF C 14-100 (§ 3.5 et 7.1) le maitre d'ouvrage s'engage à mettre à disposition du gestionnaire du réseau de distribution la solution de distribution suivante* : ☐ Gaine de colonne (espace clos et ouvrant en face avant, ménagé **à l'intérieur** des bâtiments dans les parties communes). Cette solution exclue les gaines de colonne implantées sur coursives, mêmes abritées. ☐ Local technique (local clos et ouvrant vers l'extérieur de celui-ci, ménagé dans les parties communes lors de la construction des bâtiments) * Cocher obligatoirement une case *L'emplacement de la gaine technique ou du local technique devra être identifié obligatoirement dans le plan détaillé des niveaux.* *Pour rappel, un dossier de branchement permettant le calcul des colonnes et la validation de la distribution intérieure devra être transmis au Services Interventions Clientèle de Strasbourg Électricité Réseaux dès le début des travaux.*

POMPE À CHALEUR OU CLIMATISATION *(compléter le cadre et joindre une fiche technique)*	
Raccordement actuel de votre installation : Monophasé ☐ Triphasé ☐	
Marque :…….	Type :……..
Intensité au démarrage absorbée par le moteur entraînant le compresseur : …….. A (ampères)	
Puissance **électrique** absorbée : ……..kW monophasé ☐ Triphasé ☐	Limiteur de puissance au démarrage : oui ☐ non ☐
Date prévisionnelle de mise en service :	

Attention : l'étude technique ne pourra être réalisée que si toutes ces informations sont renseignées

7.2 Informations complémentaires pour le raccordement des immeubles résidentiels ou mixtes

L'immeuble est situé dans un lotissement : oui ☐ non ☐ Si oui nom du lotissement :
Commentaires :

8 Fiche pour la desserte verticale d'immeubles tertiaires ou industriels

(Locaux + commerces + services généraux)

IMMEUBLE N° : Nombre de colonnes montantes :	Si Production d'énergie Électrique : Type de production : (Photovoltaïque, géothermie, hydraulique, etc.) Puissance Produite : kW Veuillez compléter par la fiche de collecte détaillée pour les producteurs, disponible sur le site www.es-reseaux.fr.
NATURE DE LA CONSTRUCTION : **Neuve** ☐ **Rénovation** ☐	

N° Cage	Etage	N° lot	Surface (m²)	Segment d'activité (bureaux, commerce, artisanat, médical)	Puissance * (kVA)	Type de chauffage (électricité ou autre)
	Services Généraux					
Total						

Nombre de places de parking :

Nota : *Conformément à la norme NFC 14-100 et préalablement à toute réalisation des ouvrages en immeuble, le Maitre d'ouvrage de la construction constituera un dossier de branchement qui sera transmis à Strasbourg Électricité Réseaux pour instruction. * Les différents paliers de puissance disponibles sont décrits dans l'annexe jointe en fin de document.*

8.1 Informations obligatoires pour le raccordement des immeubles tertiaires ou industriels

CHOIX DU MODE DE DISTRIBUTION
Aménagements dédiés aux installations de branchement intérieures (distribution colonnes et dérivations) Conformément aux exigences de la NF C 14-100 (§ 3.5 et 7.1) le maitre d'ouvrage s'engage à mettre à disposition du gestionnaire du réseau de distribution la solution de distribution suivante* : ☐ Gaine de colonne (espace clos et ouvrant en face avant, ménagé **à l'intérieur** des bâtiments dans les parties communes). Cette solution exclue les gaines de colonne implantées sur coursives, mêmes abritées. ☐ Local technique (local clos et ouvrant vers l'extérieur de celui-ci, ménagé dans les parties communes lors de la construction des bâtiments) * Cocher obligatoirement une case *L'emplacement de la gaine technique ou du local technique devra être identifié obligatoirement dans le plan détaillé des niveaux.* *Pour rappel, un dossier de branchement permettant le calcul des colonnes et la validation de la distribution intérieure devra être transmis au Services Interventions Clientèle de Strasbourg Électricité Réseaux dès le début des travaux.*

POMPE À CHALEUR OU CLIMATISATION *(compléter le cadre et joindre une fiche technique)*	
Raccordement actuel de votre installation : Monophasé ☐ Triphasé ☐	
Marque :……	Type :……..
Intensité au démarrage absorbée par le moteur entraînant le compresseur : …….. A (ampères)	
Puissance **électrique** absorbée : ……..kW monophasé ☐ Triphasé ☐	Limiteur de puissance au démarrage : oui ☐ non ☐
Date prévisionnelle de mise en service :	

Attention : l'étude technique ne pourra être réalisée que si toutes ces informations sont renseignées

8.2 Informations complémentaires pour le raccordement des immeubles tertiaires ou industriels

L'immeuble est situé dans un lotissement : oui ☐ non ☐ Si oui nom du lotissement :
Commentaires :

9 Fiche pour la desserte horizontale de lotissements résidentiels

NOM DE L'OPERATION :	Si Production d'énergie Électrique : Type de production : (Photovoltaïque, géothermie, hydraulique, etc.) Puissance Produite : kW Veuillez compléter par la fiche de collecte détaillée pour les producteurs, disponible sur le site www.es-reseaux.fr.

LOTS A USAGE RESIDENTIEL :

Référence Lot	Réf. Parcelle	Surface	Puissance* (kVA)	Type de chauffage (électrique ou autre)
1				
2				
3				
4				
5				
6				
7				
8				
9				
10				
11				
12				
13				
14				
15				
16				
17				

Référence Lot	Réf. Parcelle	Surface	Puissance * (kVA)	Type de chauffage (électrique ou autre)
18				
19				
20				
21				
22				
23				
24				
25				
26				
27				
28				
29				
30				
31				
32				
33				
S. Généraux				

Nota : Pour les parcelles d'une superficie > à 2000 m², une étude particulière est à mener avec ÉS Réseaux afin de déterminer les puissances de raccordement des points de livraison. * Les différents paliers de puissance disponibles sont décrits dans l'annexe jointe en fin de document.

10 Fiche pour la desserte horizontale de zones tertiaires, industrielles, ZAC

NOM DE L'OPERATION :	Si Production d'énergie Électrique : Type de production : (Photovoltaïque, géothermie, hydraulique, etc.) Puissance Produite : kW Veuillez compléter par la fiche de collecte détaillée pour les producteurs, disponible sur le site www.strasbourg-electricite-reseaux.fr.

N° Lot	**Référence Parcelle**	**Surface (m²)**	**Segment d'activité** (bureaux, commerce, artisanat, médical)	**Puissance[3] (kVA)**	**Type de chauffage** (électrique ou autre) *Si présence d'une pompe à chaleur ou d'une climatisation, veuillez remplir le cadre « Équipement » en fin de document*
	Services Généraux				
Total					

3 Les différents paliers de puissance disponibles sont décrits dans l'annexe 2 du présent document.

11 Signature de la demande

Nom et qualité du signataire de la présente demande de raccordement :…….. …… ……	
Date de la demande : ……..	**Le demandeur du raccordement :**
Cachet (pour une société) :	Nom et Prénom : Signature :

ANNEXE 1 : Récapitulatif des pièces à joindre à votre demande

Pièce	Est-elle obligatoire
Le présent formulaire	Oui
Plan de localisation de la parcelle	Oui
Plan de masse	Oui
Autorisation d'urbanisme accordée	Oui (non nécessaire pour une demande d'étude exploratoire)
Plan détaillé des niveaux	Oui si raccordement avec branchement privé[4]
Fiche technique de la pompe à chaleur ou de la climatisation	Oui, s'il y a une pompe à chaleur ou une climatisation
Mandat et/ou autorisation[5]	Oui, si appel à un tiers habilité

4 Le branchement privé comprend les colonnes électriques, les dérivations, les compteurs et les disjoncteurs de branchement

5 Un demandeur de raccordement peut, s'il le souhaite, habiliter un tiers à assurer le suivi et/ou la prise en charge de la partie « raccordement au réseau de distribution publique d'électricité » de son projet. Pour cela, il doit formaliser cette habilitation par un document écrit :
- une autorisation, qui permet au tiers de disposer des informations relatives au projet de raccordement
- un mandat spécial de représentation, qui permet au tiers de se substituer au demandeur de raccordement comme interlocuteur de Strasbourg Électricité Réseaux dans le déroulement du projet de raccordement.

Ces documents sont disponibles dans la Documentation Technique de Référence sur le site internet www.strasbourg-electricite-reseaux.fr

ANNEXE 2 : Paliers techniques BT

Raccordement Basse Tension monophasé de puissance =< à 12 kVA: Inférieure à 3 kVA *(Utilisation Longue professionnel uniquement)* Inférieure ou égale à 9 kVA (immeuble collectif uniquement) Inférieure ou égale à 12 kVA
Raccordement Basse Tension triphasé de puissance =< à 36 kVA : Inférieure ou égale à 18 kVA Inférieure ou égale à 36 kVA
Raccordement Basse Tension triphasé de puissance > à 36 kVA : Supérieure à 36 kVA et inférieure ou égale à 60 kVA Supérieure à 60 kVA et inférieure ou égale à 90 kVA Supérieure à 90 kVA et inférieure ou égale à 120 kVA Supérieure à 120 kVA et inférieure ou égale à 180 kVA Supérieure à 180 kVA et inférieure ou égale à 250 kVA